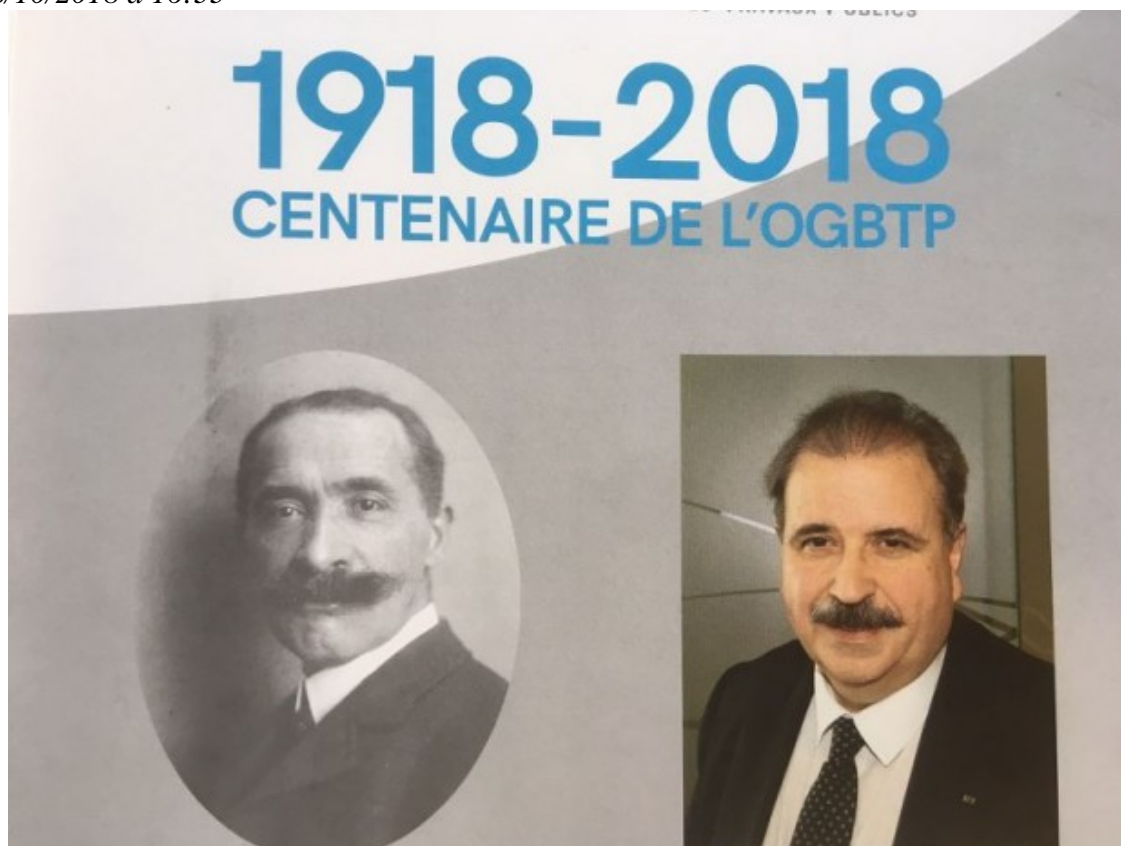


## L'Office Général du Bâtiment et des Travaux Publics a 100 ans

P.P., le 18/10/2018 à 16:33



L'OGBTP fête ses 100 ans. A gauche, Louis-Marie Cordonnier, architecte, président de l'OGBTP en 1918 ; à droite, Paul-François Luciani, entrepreneur, président en 2018. © OGBTP

***A l'occasion de son assemblée générale ce jeudi 18 octobre, l'Office Général du Bâtiment et des Travaux Publics (OGBTP) a fêté ses 100 ans. Retour sur l'histoire et les missions de cet organisme qui réunit [architectes](#) et entrepreneurs.***

C'est dans le lieu symbolique qu'est la Fondation Jérôme Seydoux-Pathé, imaginée par l'architecte [Renzo Piano](#) et qui promeut, par la qualité de sa réalisation, l'excellence de la collaboration entre l'architecte et les entreprises, que l'OGBTP a fêté ses 100 ans, ce jeudi 18 octobre.

L'Office Général du Bâtiment et des Travaux Publics est né en effet en 1918, issu d'une "Conférence du bâtiment pour la restauration des régions libérées" au lendemain de la première guerre mondiale. Cette dernière rassemblait la société des [architectes](#) diplômés par le gouvernement et la Fédération nationale du bâtiment et des travaux publics, "pour rechercher les moyens susceptibles de remédier le plus vite possible aux destructions immobilières, d'évaluer l'étendue de celles-ci et d'étudier les moyens à mettre en œuvre pour la reconstruction des régions sinistrées du Nord." Pour ce faire, elle décida de la création d'un "Office du bâtiment et des travaux publics pour l'étude et la reconstruction des immeubles détruites dans les régions libérées", qui fut entériné par déclaration en préfecture le 28 octobre 1918.

Cette association, présidée alors par l'architecte Louis Marie Cordonnier, accueillait ainsi dès ses débuts, des sociétés d'architecture et des syndicats d'entrepreneurs. Leurs travaux de concertation ont été déterminants pour permettre l'avancement de la reconstruction. En 1927, elle devint l'OGBTP, afin de poursuivre ses missions qui permettaient l'échange d'idées et la résolution des problématiques touchant quotidiennement les professionnels et étendit peu à peu ses activités. L'OGBTP fut notamment à l'initiative de la création de la "*Société corporative d'hygiène et de sécurité*" dans les chantiers, organisme de prévention considéré comme l'ancêtre de l'OPPBTP et, surtout, du contrôle technique en 1929, en fondant l'association Securitas, qui deviendra la Socotec en 1953. Parmi ses réalisations au fil du temps, il faut également citer la création de l'Institut technique du bâtiment et des travaux publics en 1933 ou encore de l'OPQCB, référent historique de la qualification, qui deviendra [Qualibat](#) en 1994.

### **Information, proposition, prospective et médiation**

Et aujourd'hui ? L'OGBTP, composé d'architectes syndiqués à l'UNSFA et d'entrepreneurs adhérents de la [FFB](#), poursuit ses travaux en proposant : des modèles de contrats-types de marché de travaux ; des publications pour éclairer les professionnels sur les évolutions de leurs métiers et les travaux du comité technique de l'OGBTP, comme le Guide "*Architectes, entrepreneurs : mode d'emploi*" ou encore, *les Cahiers de l'OGBTP* qui rendent compte également des travaux des offices départementaux ; l'organisation de tables rondes sur des sujets prospectifs ; et enfin, le règlement amiable des différents opposant les professionnels de la construction, par son service d'arbitrage, de médiation ou de conciliation, composé de membres de l'OGBTP formés à cet effet, présent dès son origine.

*"À force de nous connaître mieux, de travailler en commun, de rechercher ensemble des solutions aux problèmes sociaux, économiques ou professionnels qui s'offraient à nos médiations, je me rends compte aujourd'hui, comme vous sans doute d'ailleurs, que l'union, l'entente cordiale, la belle harmonie, l'estime réciproque ont été remplacées doucement par quelque chose de plus solide encore et qui s'appelle tout simplement l'amitié..."* AG du 12 mars 1934, allocution du président de l'OGBTP André Berard

Reprenant aujourd'hui ces mots du président Berard, l'actuel président Paul-François Luciani, dont c'était la dernière AG, a souligné les valeurs d'union et de progrès que porte toujours l'organisme.

*"Un siècle de réflexions, d'innovations, de force de propositions et d'actions : c'est là tout le travail opéré par la communauté agissante d'architectes et d'entrepreneurs rassemblés au sein de l'Office général du bâtiment et des travaux publics. L'OGBTP est un organisme d'union et de progrès et ce sont là les deux raisons principales de son existence. Prenons-en donc notre parti et travaillons avec opiniâtreté à maintenir entre nous la concorde nécessaire à la réalisation des perfectionnements que nous poursuivons au profit de l'acte de bâtir et ce pour... les siècles à venir."*

Paul-François Luciani, président de l'OGBTP.